



## STAROSTWO POWIATOWE W SOKÓŁCE

ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8

16-100 Sokółka

telefon: 85 711 08 11

faks: 85 711 20 08

[starostwo@sokolka-powiat.pl](mailto:starostwo@sokolka-powiat.pl)

<http://www.sokolka-powiat.pl>

### KARTA INFORMACYJNA

#### ZWROT DZIAŁKI DOŻYWOTNIEGO UŻYTKOWANIA

##### **OPIS SPRAWY / ZADANIA:**

1. Osobie, której przysługuje prawo użytkowania działki gruntu z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu, w myśl dotychczasowych przepisów, na jej wniosek przyznaje się nieodpłatnie własność tej działki.
2. Natomiast zgodnie z ust. 2a wyżej wymienionej ustawy z wnioskiem o przyznanie prawa własności działki dożywotniego użytkowania może wystąpić również zstępny osoby uprawnionej, który po śmierci tej osoby faktycznie włada, w zakresie odpowiadającym jej uprawnieniom daną nieruchomością.
3. Jeżeli uprawnionymi są oboje małżonkowie, wniosek taki może być zgłoszony dopiero po śmierci obojga małżonków.

##### **KOGO DOTYCZY:**

Osoby, o których mowa w opisie sprawy.

##### **CZAS REALIZACJI:**

1. Do 30 dni.
2. W przypadku wykonania dodatkowych czynności (geodezyjne wydzielenie działki) całość terminu postępowania administracyjnego będzie uzależniona od postępu prac geodezyjnych.

##### **WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Wniosek o nieodpłatny zwrot działki dożywotniego użytkowania.
2. Decyzja o przekazaniu gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa w zamian za rentę bądź emeryturę.
3. Jeżeli o zwrot ubiega się zstępny (dzieci, wnuki) osoby uprawnionej, który po śmierci tej osoby faktycznie włada nieruchomością, należy przedłożyć oryginał odpisu skróconego aktu zgonu osoby uprawnionej.
4. Zaświadczenie o użytkowaniu działki dożywotniej, gdy z wnioskiem występują zstępni.

##### **OPŁATY:**

1. Wniosek i załączniki są zwolnione z opłaty skarbowej.

**TRYB ODWOŁAWCZY:**

1. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Starosty Sokólskiego.
2. O zachowaniu terminu decyduje data złożenia odwołania w Urzędzie lub data jego nadania w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego.
3. Wniesienie odwołania jest wolne od opłat.

**PODSTAWY PRAWNE:**

1. Art. 118 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 266)

**URZĄD, W KTÓRYM REALIZOWANA BĘDZIE SPRAWA:**

Nazwa urzędu	<b>Starostwo Powiatowe w Sokółce</b>	
Adres	ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka pokój 98, III piętro	
Telefon	(85) 711-08-49	
E-mail	iwona.baraniuk@sokolka-powiat.pl	
Godziny przyjmowania dokumentów	Poniedziałek	08:00 - 16:00
	Wtorek	07:30 - 15:30
	Środa	07:30 - 15:30
	Czwartek	07:30 - 15:30
	Piątek	07:30 - 15:30
	Sobota	Nieczynne
	Niedziela	Nieczynne

**FORMULARZE ELEKTRONICZNE:****FORMULARZE I DOKUMENTY DO POBRANIA:**

PODANIE O ZWROT DZIAŁKI DOŻYWOTNIEGO UŻYTKOWANIA.doc  
PODANIE O ZWROT DZIAŁKI DOŻYWOTNIEGO UŻYTKOWANIA.pdf