

CZĘŚĆ OPISOWA
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 567/5 POŁOŻONEJ
PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W SUCHOWOLI

Inwestor: Powiat Sokólski
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

Adres inwestycji: 16-150 Suchowola
działka nr ewidencyjny 567/5

Przedmiot i adres inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania części działki nr ewidencyjny 567/5 położonej w Suchowoli w związku z planowanym rozwojem infrastruktury rekreacyjno-turystycznej poprzez budowę Otwartej Strefy Aktywności (OSA) wariant podstawowy przy Zespole Szkół w Suchowoli.

Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka nr 567/5 jest działką zabudowaną. Na działce znajduje się budynek szkolny, część działki zajmuje boisko i trawniki. Działka ogrodzona.

W części północno-wschodniej działki znajduje się trawnik, bez zakrzewień i zadrzewień. Na tym trawniku planuje się budowę OSA.

Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektuje się montaż urządzeń OSA (obiektów małej architektury) oznaczonych na projekcie zagospodarowania działki następująco:

- 1 - Projektowana prasa nożna
- 2 - Projektowany twister
- 3 - Projektowany orbitrek
- 4 - Projektowany wioślarz
- 5 - Projektowany podciąg nóg
- 6 - Projektowany wyciskanie integracyjne
- 7 - Projektowany motyl integracyjny
- 8 - Projektowany trener ramion górny
- 9 - Projektowany biegacz
- 10 - Projektowany stół do szachów
- 11 - Projektowane ławki metalowe szt.4
- 12- Projektowana tablica informacyjna
- 13 - Projektowany kosz na smieci (metalowy)
- 14 - Projektowany stojak na rowery
- 15 - Projektowane nasadzenia (tuje, krzewy) szt. 15

Projektowane urządzenia OSA nie będą kolidowały z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Projektowane uzbrojenie:

Planowane roboty nie wymagają żadnych przyłączy.

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia terenu opracowania - 180,00 m²

Wpływ OSA na środowisko:

Projektowana OSA wraz przewidzianym sposobem użytkowania nie wpłynie negatywnie na środowisko. Obiekty OSA nie będą emitowały wzmożonego hałasu, wibracji, nie będą wymagały dodatkowych zabezpieczeń przed tymi szkodliwymi czynnikami. Z uwagi na niewielką wysokość nie spowodują większego zacienienia otoczenia, a wykopy pod fundamenty na głębokości do 0,80 m ppt. w niewielkim stopniu naruszą strukturę gleby. Wzrost hałasu wystąpi podczas budowy OSA, jednak jego nasilenie nie będzie duże gdyż nie będzie używany ciężki sprzęt budowlany.

Odpady stałe gromadzone będą w pojemniku szczelnym na śmieci i opróżnianym okresowo przez wyspecjalizowane firmy.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

Akty prawne mające zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowana siłownia nie spowoduje uciążliwości dla otoczenia i sąsiednich działek. W żaden sposób nie ograniczy sposobu użytkowania sąsiednich działek.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce inwestora o nr ewidencyjnym 567/5.

Inne informacje dodatkowe:

- teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków
- teren działki nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- działka nie jest położona na terenie szkód górniczych
- projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i nie zagraża higienie i zdrowiu użytkowników projektowanego obiektu, nie ograniczy działek sąsiednich i nie zagraża obiektom istniejącym, podczas budowy nie zostaną uszkodzone znajdujące się na działce urządzenia wodne.
- charakter zabudowy nie koliduje z żadnymi sieciami i nie wymaga dodatkowych uzgodnień.

opracował

mgr inż. Henryk Mosiejko

Uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania
budowy i robót budowlanych bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ograniczonym zakresie do projektowania
B/L/116/90

Henryk Mosiejko

