

**UCHWAŁA NR 230/2019**  
**ZARZĄDU POWIATU SOKÓLSKIEGO**

z dnia 24 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny  
nieruchomości gruntowych położonych w gminie Krynki**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4425, uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krynki, oznaczonych jako: działka nr geod. 1934 o pow. 0,7700 ha oraz działka nr geod. 2038 o pow. 3,89 ha, położonych w obrębie 0010 Krynki, gmina Krynki.

§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem pod drogę publiczną zaliczoną do kategorii dróg powiatowych o numerze 1279B.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Sokólskiego:

1. Piotr Rećko.....
2. Bożena Jolanta Jelska-Jaroś.....
3. Jerzy Białomyzy.....
4. Romuald Gromacki.....
5. Kazimierz Łabieniec.....

**DYREKTOR**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Nieruchomości

*Leszek Stankiewicz*

**RADCA PRAWNY**

*Maria Samojułowicz*  
BE 1374

*Sporz. B. Oleksa*

## UZASADNIENIE

W dniu 9 października 2019 r. Powiatowy Zarząd Dróg w Sokółce zwrócił się z prośbą o włączenie do zasobu nieruchomości Powiatu Sokólskiego nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 1934 o pow. 0,77 ha i 2038 o pow. 3,89 ha, położonych w obrębie 0010 Krynki, gmina Krynki. Przedmiotowe działki są niezbędne w celu uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej nr 1279B Krynki - Ostrów Południowy, która jest zarządzana przez Powiatowy Zarząd Dróg w Sokółce, a obecnie działki stanowią własność Gminy Krynki.

Uchwałą nr VII/69/2019 z dnia 27 września 2019 r. Rada Miejska w Krynkach wyraziła zgodę na dokonanie darowizny przedmiotowych nieruchomości gruntowych na rzecz Powiatu Sokólskiego z przeznaczeniem na cel publiczny tj. pas drogowy drogi powiatowej nr 1279B Krynki-Ostrów Południowy.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Powiat nabywa nieruchomości w celu realizacji zadań Powiatu, oraz w związku z realizacją celu publicznego. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. transportu zbiorowego i dróg publicznych.

Natomiast zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie I OSK 1823/07 z dnia 29 lutego 2008 r. „art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw, by wyprowadzić z niego uprawnienie rady powiatu do wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia woli o przyjęciu darowizny nieruchomości” oraz „przepisy ustawy o samorządzie powiatu i pozostałych ustaw samorządowych, wymagają zgody rady (sejmiku) w przypadkach, w których trwały majątek jednostki samorządu terytorialnego ma zostać umniejszony. Skoro, zatem art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami ogranicza wymóg rady do czynności darczyńcy, to poza zakresem jego regulacji pozostaje oświadczenie o przyjęciu darowizny”.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Sokólskiego.