

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

**Tytuł projektu/zadania :**

### **Budowa trzech obiektów Otwartej Strefy Aktywności w Sokółce**

Przedmiotem zadania jest budowa obiektu Otwartej Strefy Aktywności w Sokółce przy ul. Zielone Osiedle, 16-100 Sokółka – przy Zespole Szkół Zawodowych im. Elizy Orzeszkowej w Sokółce, na działce o nr 3103/2 i 3102/4 w miejscowości Sokółka, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie.

Teren Zespołu Szkół Zawodowych im. Elizy Orzeszkowej w Sokółce jest ogrodzony. Przez działkę, na której ma powstać inwestycja (plac zabaw z siłownią) przebiega przyłącze telekomunikacyjne, które nie koliduje z projektowanym zamierzeniem. Nawierzchnia istniejącego placu jest pozioma, ze spadkiem w stronę północną działki i ma nawierzchnię trawiastą. W obrębie projektowanego placu zabaw istnieją bariery architektoniczne w postaci bieżni o nawierzchni żwirowej w obrzeżu betonowym oraz fragment chodnika, dwie strony placu są ogrodzone ogrodzeniem stalowym na betonowej podmurówce. Wszystkie te elementy przeznaczone są do rozbiórki, Inwestor/Zarządca obiektu zdemontuje je we własnym zakresie.

Planowane zadanie polega na zagospodarowaniu placu zabaw w sposób umożliwiający rozrywkę dla jak największej liczby użytkowników w jednym czasie w warunkach zapewniających ich bezpieczeństwo.

Zakres inwestycji obejmuje lokalizację przestrzenną zabawek dla dzieci w różnym przedziale wiekowym (będą to : huśtawka wahadłowa podwójna MT z siedziskiem płaskim i koszykowym – 1 szt., kostka gimnastyczna MT – 1 kpl., zestaw zabawowy wielofunkcyjny MT – 1 kpl., zestaw gimnastyczny – 1 kpl.), lokalizację elementów małej architektury – (stoliki do gry w piłkarzyki i w szachy, 4 ławki z oparciem, 1 kosz na śmieci, 1 stojak na rowery), lokalizację ogrodzenia, lokalizację 9 urządzeń siłowni zewnętrznej, lokalizację tablicy informacyjnej z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu oraz wykazem numerów telefonów alarmowych oraz zagospodarowanie zieleni.

Powierzchnia inwestycji zajmuje obszar 433 m<sup>2</sup>.

Plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Znajdują się tu wspólne elementy zabawowe, na których równocześnie będzie mogło przebywać kilkadziesiąt dzieci. Plac zabaw wyposaża się w urządzenia umożliwiające prowadzenie różnorodnych form zajęć ruchowych, a w szczególności pokonywanie przeszkód, wspinanie, czworakowanie, przeskoki, przeploty i zwisy.

Siłownia zewnętrzna zostanie wyposażona w następujące urządzenia : prasa nożna na słupie – 1 szt. , twister na słupie – 1 szt., orbitrek wolnostojący – 1 szt., wioślarz wolnostojący – 1 szt., podciąg nóg na słupie – 1 szt., wyciskanie siedząc na słupie – 1 szt., motyl na słupie – 1 szt., trenażer ramion górny na słupie – 1 szt., biegacz wolnostojący – 1 szt. W miejscu montażu tych urządzeń zostanie zamontowana mata przerostowa , po 1,5 m<sup>2</sup> na każde z nich.

Urządzenia fitness będą umożliwiały wykonywanie treningu obciążeniem własnego ciała przez 9 osób jednocześnie.

#### BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE

Teren przeznaczony pod montaż huśtawki wahadłowej, zestawu zabawowego, gimnastycznego i kostki gimnastycznej zostanie wykorytowany i wysypany piaskiem o grubości warstwy min. 35 cm. Nawierzchnia zostanie ograniczona obrzeżem betonowym 6x30x100 m w kolorze szarym, posadowionym na ławie betonowej.

Fundamentowanie urządzeń zabawowych: poprzez betonowanie w gruncie min. 20 cm poniżej poziomu gruntu. Głębokość wykopu min. 70 cm.

Fundamentowanie urządzeń fitness: poprzez betonowanie w gruncie na głębokość min. 60 cm betonem B15. Dopuszcza się też inny sposób fundamentowania urządzeń, zalecany przez producenta.

Zgodnie z wymogami programu: Otwarte Strefy Aktywności zaprojektowano stalowe ogrodzenie placu zabaw o wysokości minimalnej 0,50 m. Ogrodzenie musi być pozbawione górnych końcówek drutów (grzebienia). W ogrodzeniu zostanie zamontowana furтка o wym. 1,00 x 1,00 m, wyposażona w komplet zawiasów regulowanych, klamkę, zamek. Ogrodzenie zostanie wykonane przez Inwestora we własnym zakresie.

Po wykonaniu prac montażowych zostanie odtworzony trawnik (281 m<sup>2</sup>) oraz zostaną posadzone krzewy iglaste w ilości 15 szt.

W ramach ww. inwestycji zostaną wykonane następujące prace:

- 1) Demontaż istniejących elementów przeznaczonych do rozbiórki.
- 2) Prace przygotowawcze, tyczenie stref bezpiecznych urządzeń.
- 3) Ręczne i mechaniczne prace ziemne, w tym wykopy pod fundamenty zabawek i urządzeń fitness, elementów małej architektury oraz korytowanie pod nawierzchnię bezpieczną piaskową.
- 4) Montaż urządzeń zabawowych, małej architektury oraz tablicy regulaminowej.
- 5) Wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami zabawowymi.
- 6) Betonowanie urządzeń fitness/montaż do gotowych prefabrykatów betonowych.
- 7) Wykonanie nawierzchni z maty przerostowej pod urządzeniami siłowni.
- 8) Wykonanie ogrodzenia placu.
- 9) Wykonanie trawnika z siewu i nasadzeń.
- 10) Uporządkowanie terenu po realizacji inwestycji.

Plac zabaw powinien spełniać normy bezpieczeństwa dotyczące urządzeń zabawowych i urządzeń fitness, materiałów z których są wykonane, nawierzchni na których stoją urządzenia oraz poddawany systematycznej kontroli bezpieczeństwa. Sprzęt rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów. Urządzenia zostaną rozmieszczone na placu zabaw w sposób umożliwiający zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy urządzeniami, zaś montaż elementów powinien być zgodny z instrukcją producenta urządzenia.

Projektowana inwestycja nie stwarza barier architektonicznych i nie zmienia dostępu dla osób niepełnosprawnych, nie stwarza też zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Przewidywany sposób użytkowania nie emituje hałasów, wibracji i zanieczyszczeń wymagających stosowania środków ochronnych.

BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE</b>					
1		<b>DEMONTAŻ CHODNIKA , NAWIERZCHNI ŻWIROWEJ I OBRZEŻY BETONOWYCH - WYKONANE WE WŁASNYM ZAKRESIE PRZEZ INWESTORA</b>			
1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników z płyt betonowych na podsypce piaskowej - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	m2		
		19,65	m2	19,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,650</b>
2	KNR 2-31 0803-03 0803 -04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni żwirowej o grubości 10 cm - kalkulacja zastępcza - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	m2		
		177,55	m2	177,550	
				<b>RAZEM</b>	<b>177,550</b>
3	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	m		
		168,80	m	168,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>168,800</b>
4	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych i gruzu - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	m3		
		19,65 * 0,15 + 177,55 * 0,15 + 168,80 * 0,06 * 0,2	m3	31,606	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,606</b>
5	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0.5 km - prace wykonane przez Inwestora we własnym zakresie Wyjaśnienie : Masy ziemne wywożone łącznie na 3km . Nakłady na pierwszy kilometr określone są w pozycji 4.1. Pozycja 5.1 zawiera nakłady dotyczące wywiezienia mas ziemnych w ilości 31,606 m3 na dalsze 2 km (4 razy po 0,5 km =2 km), czyli 4 x 31,606=126,424 m3 (krotność mas ziemnych na 0,5 km)	m3		
		31,606 * 4	m3	126,424	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,424</b>
2		<b>MONTAŻ ZABAWEK I ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, WYKONANIE NAWIERZCHNI Z PIASKU</b>			
6	KNR 2-01 0301-02 0214 -04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowniczymi na odległość 3 km (kat. gruntu III) - wykopy pod stopy fundamentowe zabawek i małej architektury	m3		
		0,1 + 4 * 0,1 + (4 * 0,1) * 4 + 2 * 0,1 + 4 * 0,18 + 6 * 0,18 + 16 * 0,1 + 4 * 0,18 + 1,2 * 0,4 * 0,25	m3	6,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,540</b>
7	KNR 2-23 0309-01	Montaż huśtawki wahadłowej podwójnej MT z siedziskiem płaskim i koszykowym - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna) wymiary 1 fundamentu 50x50x50 cm=0,125 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	KNR 2-23 0309-02	Montaż kostki gimnastycznej MT - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	KNR 2-23 0306-02	Montaż zestawu zabawowego wielofunkcyjnego MT- z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna) wymiary 1 fundamentu - 40x40x45 cm=0,072 m3	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNR 2-23 0309-03	Montaż zestawu gimnastycznego - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.2	KNR 2-23 0309-01	Montaż stolika z siedziskami do gry w szachy - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2	KNR 2-23 0307-03	Montaż stolika do gry w piłkarzyki - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.2	KNR 2-23 0309-01	Montaż ławki parkowej z oparciem - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14 d.2	KNR 2-23 0309-01	Montaż stojaka na rowery - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.2	KNR 2-23 0309-03	Montaż kosza na śmieci - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR 2-23 0501-01	Montaż tablicy regulaminowej - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza (analogiczna)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR 2-01 0205-02 0214 -04	Roboty ziemne wykonywane koparko-ładowarkami o poj. łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 3 km - wykopy pod nawierzchnię z piasku	m <sup>3</sup>		
		135,00 * 0,35	m <sup>3</sup>	47,250	
				RAZEM	47,250
18 d.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		50,50	m	50,500	
				RAZEM	50,500
19 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		50,50 * 0,25 * 0,3	m <sup>3</sup>	3,788	
				RAZEM	3,788
20 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - montaż (robocizna i materiały pomocnicze)	m		
		50,50	m	50,500	
				RAZEM	50,500
21 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - zakup obrzeży	m		
		50,50	m	50,500	
				RAZEM	50,500
22 d.2	KNR 2-31 0105-01 0105 -02	Bezpieczna nawierzchnia piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 35 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		135,00	m <sup>2</sup>	135,000	
				RAZEM	135,000
<b>3</b>		<b>MONTAŻ URZĄDZEŃ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ ORAZ MATY PRZEROSTOWEJ</b>			
23 d.3	KNR 2-01 0301-02 0214 -04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 3 km (kat. gruntu III) - wykopy pod stopy fundamentowe urządzeń siłowni zewnętrznej wykop pod 1 fundamnet - 55x55x60=0,182 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
		9 * 0,182	m <sup>3</sup>	1,638	
				RAZEM	1,638

BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - prasa nożna pojedyncza na słupie - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza/analogiczna wymiary 1 fundamentu - 55x55x50cm=0,15 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - twister na słupie - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - orbitrek wolnostojący - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - wioślarz wolnostojący - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - podciąg nóg na słupie - z fundamentowaniem - kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - wyciskanie siedząc na słupie - z fundamentowaniem- kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - motyl na słupie - z fundamentowaniem- kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - trener ramion górny na słupie - z fundamentowaniem- kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.3	KNR 2-23 0309-02	Montaż urządzenia - biegacz wolnostojący - z fundamentowaniem- kalkulacja zastępcza/analogiczna	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.3	KNR 2-21 0503-02	Ułożenie maty przeroskowej w strefach ruchu przy urządzeniach fitness- kalkulacja zastępcza	m2		
		13,50	m2	13,500	
				RAZEM	13,500
<b>4</b>		<b>WYKONANIE TRAWNIKA, SADZENIE KRZEWÓW</b>			
34 d.4	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		281,50	m2	281,500	
				RAZEM	281,500
35 d.4	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
<b>5</b>		<b>WYKONANIE OGRODZENIA PLACU - WYKONANE WE WŁASNYM ZAKRESIE PRZEZ INWESTORA</b>			
36 d.5	KNR 2-23 0404-01	Wykonanie stalowego ogrodzenia placu zabaw - wysokość min. 0,5 m - kalkulacja zastępcza - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	m		
		42,00	m	42,000	
				RAZEM	42,000
37 d.5	KNR 2-23 0402-04	Montaż furtki wejściowej - o wym. 1,00 x 1,00 m - kalkulacja zastępcza (analogiczna) - prace zostaną wykonane przez Inwestora we własnym zakresie	kpl.		

BUDOWA TRZECH OBIEKTÓW OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W SOKÓLCE

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>6</b>		<b>OBSŁUGA GEODEZYJNA</b>			
38 d.6	KNR 2-01 0121-02	Prace pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - prace przy tyczeniu , profilowaniu i wyrównaniu terenu	ha		
		0,043	ha	0,043	
				RAZEM	0,043
39 d.6	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000