

**UCHWAŁA NR XXX/199/2020  
RADY POWIATU SOKÓLSKIEGO**

z dnia 20 listopada 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego  
zasobu Powiatu Sokólskiego**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 w związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) i art. 12 pkt 11 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr XVII/117/2016 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 19 lutego 2016 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Sokólskiego wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 9 dodaje się § 9a w brzmieniu:

- „1. Stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ustala Zarząd.
2. Przez powierzchnię użytkową lokalu rozumie się powierzchnię określoną w art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy.
3. Stawka czynszu ustalana przez Zarząd, nie może być niższa niż stawka czynszu obowiązująca na terenie gminy właściwej ze względu na położenie lokalu.”.

**§ 2.**

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Krasiński**