

**UCHWAŁA NR 470/2020
ZARZĄDU POWIATU SOKÓLSKIEGO**

z dnia 20 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny
nieruchomości zabudowanej na cel publiczny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4425), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny na cel publiczny nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłym Gimnazjum nr 2 w Różnymstoku, stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Białostocka, oznaczonej jako działka nr geod. 5/30 o pow. 0,2255 ha, położona w obrębie Rożanystok, gmina Dąbrowa Białostocka.

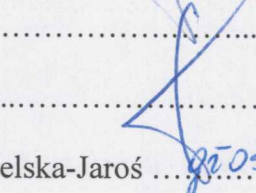
§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem na utworzenie dwóch placówek opiekuńczo-wychowawczych typu rodzinnego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Sokólskiego:

- 
1. Piotr Rećko.....
 2. Jerzy Białomyzy.....
 3. Bożena Jolanta Jelska-Jaroś 07.09.2020" *
 4. Romuald Gromacki 07.09.2020" *
 5. Kazimierz Łabieniec..... 07.09.2020" *

*zgodnie z zarządzeniem przez Starostę Sokólskiego obradowania, w tym podejmowania uchwał, na posiedzeniu Zarządu Powiatu Sokólskiego w dniu 20 listopada 2020 r. w trybie zdalnym, za pomocą środków komunikowania się na odległość, na podstawie art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1842).

ZARZĄD POWIATU SOKÓLSKIEGO
UZASADNIENIE

Uchwałą nr XX/126/20 z dnia 13 listopada 2020 r. Rada Miejska w Dąbrowie Białostockiej wyraziła zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Sokólskiego nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłym Gimnazjum nr 2 w Różanymstoku z przeznaczeniem na utworzenie dwóch placówek opiekuńczo-wychowawczych typu rodzinnego.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Powiat nabywa nieruchomości w celu realizacji zadań Powiatu, oraz w związku z realizacją celu publicznego. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920) Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej.

Natomiast zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie I OSK 1823/07 z dnia 29 lutego 2008 r. „art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw, by wyprowadzić z niego uprawnienie rady powiatu do wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia woli o przyjęciu darowizny nieruchomości” oraz „przepisy ustawy o samorządzie powiatu i pozostałych ustaw samorządowych, wymagają zgody rady (sejmiku) w przypadkach, w których trwały majątek jednostki samorządu terytorialnego ma zostać umniejszony. Skoro, zatem art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami ogranicza wymóg rady do czynności darczyńcy, to poza zakresem jego regulacji pozostaje oświadczenie o przyjęciu darowizny”.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Sokólskiego.