

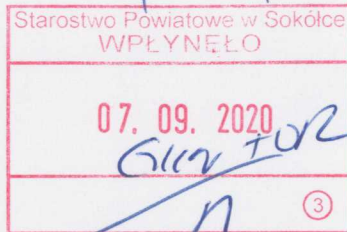
8.09.2020

Dokument elektroniczny

OR-11.1710.9.2020

DK/15005/2020

Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku
15-213 Białystok
Mickiewicza 3



Białystok, 2020-09-07

GK-II.431.1.2020

Starostwo Powiatowe w Sokółce

INFORMACJA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Przekazuję w załączeniu pismo Wojewody Podlaskiego z dnia 07.09.2020 r. dotyczące kontroli doraźnej wraz z upoważnieniami kontrolerów.

Załączniki:

1. Zawiadomienie o kontroli Sokółka.pdf
2. Upoważnienie nr 2_20 IS.pdf
3. Upoważnienie nr 1_20 KPC.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2020-09-07T13:49:53.936Z

Podpis elektroniczny



STAROSTWO POWIATOWE W SOKÓŁCE

Podpis elektroniczny zweryfikowany w

dniu: 08.09.2020

Wynik weryfikacji: *warmi*

Czytelny podpis: *Opisowe Katarzyna*

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

GK-I.431.1.2020.KP

Pan
Piotr Rećko
Starosta Sokólski

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 t.j.) zawiadamiam, że w dniach 15 września 2020 r. – 30 października 2020 r. w Starostwie Powiatowym w Sokółce zostanie przeprowadzona kontrola doraźna w trybie uproszczonym dotycząca oceny poprawności wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działek o numerach: 628 obręb Popławce, 332/1, 332/2 obręb Czuprynowo oraz 90/2, 91 obręb Łosośna Wielka gmina Kuźnica.

Kontrolą zostanie objęty okres: od dnia założenia ewidencji gruntów ww. obrębów do dnia rozpoczęcia kontroli.

W związku z obecną sytuacją epidemiczną dotyczącą COVID-19 Wojewoda Podlaski postanowił o przeprowadzeniu kontroli doraźnej w trybie zdalnym, na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności za pomocą platformy ePUAP. Przesyłane pisma (dokumenty) winny być uwierzytelnione podpisem elektronicznym.

Czynności kontrolne przeprowadzi upoważniony zespół kontrolerów w oparciu o przepisy ustawy o kontroli w administracji rządowej.

W załączeniu przesyłam kopie upoważnień udzielonych kontrolerom.

Niniejszy dokument zawiera wszystkie elementy do wpisu rozpoczęcia czynności kontrolnych w książce kontroli prowadzonej przez jednostkę kontrolowaną.

Jednocześnie informuję, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach przysługuje Panu prawo złożenia umotywowanego wniosku o zmianę terminu rozpoczęcia kontroli. Wniosek należy złożyć **nie później niż w terminie 3 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Z powyższym wnioskiem można wystąpić tylko raz w odniesieniu do niniejszej kontroli.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Mirosława Wojciuk
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
/pismo podpisane elektronicznie/

W załączeniu:

Udzielone upoważnienia do przeprowadzenia kontroli (2 pisma).

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

GK-II.431.1.2020.KP

UPOWAŻNIENIE NR 2/2020

Na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 – t.j.)

upoważniam:

Panią Iwonę Śliwkę – starszego inspektora wojewódzkiego w Oddziale Katastru i Nieruchomości w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku

do przeprowadzenia kontroli doraźnej w **Starostwie Powiatowym w Sokółce**, Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka

Przedmiot kontroli: Ocena poprawności wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działek o numerach: 628 obręb Popławce, 332/1, 332/2 obręb Czuprynowo oraz 90/2, 91 obręb Łosośna Wielka gmina Kuźnica.

Okres objęty kontrolą: od założenia ewidencji gruntów ww. obrębów do dnia rozpoczęcia kontroli.

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.). w związku z informacją grupy mieszkańców regionu (wpływ do organu:2020-08-10).

Upoważnienie jest ważne od 07 września 2020 r. do 30 listopada 2020 r.

Upoważnienie ważne jest za okazaniem legitymacji służbowej lub innego dokumentu pozwalającego na ustalenie tożsamości kontrolera.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Mirosława Wojciuk
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
/pismo podpisane elektronicznie/

Ważność upoważnienia przedłuża się do dnia

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

GK-II.431.1.2020.KP

UPOWAŻNIENIE NR 1/2020

Na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 – t.j.)

upoważniam:

Panią Krystynę Pac-Czurak – starszego inspektora wojewódzkiego w Oddziale Katastru i Nieruchomości w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku – Przewodniczący zespołu kontrolnego

do przeprowadzenia kontroli doraźnej w **Starostwie Powiatowym w Sokółce**, Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka

Przedmiot kontroli: Ocena poprawności wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działek o numerach: 628 obręb Popławce, 332/1, 332/2 obręb Czuprynowo oraz 90/2, 91 obręb Łosośna Wielka gmina Kuźnica.

Okres objęty kontrolą: od założenia ewidencji gruntów ww. obrębów do dnia rozpoczęcia kontroli.

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.). w związku z informacją grupy mieszkańców regionu (wpływ do organu:2020-08-10).

Upoważnienie jest ważne od 07 września 2020 r. do 30 listopada 2020 r.

Upoważnienie ważne jest za okazaniem legitymacji służbowej lub innego dokumentu pozwalającego na ustalenie tożsamości kontrolera.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Mirosława Wojciuk
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
/pismo podpisane elektronicznie/

Ważność upoważnienia przedłuża się do dnia

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP47841896

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: POWIAT SOKÓLSKI

Identyfikator adresata: stsok

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI W BIAŁYMSTOKU

Identyfikator nadawcy: 4868hwsklk

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2020-09-07T15:55:34.754

Data wytworzenia poświadczenia: 2020-09-07T15:55:34.754

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK68891342

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 68891342

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-4e637d4c18f9f0416033900d399f199d :

referencja ID-f8673d320f090c41aef1d5ffa8029fc3 :

Pismo%20do%20Starosty%20przekazuj%C4%85ce%20pismo%20dot.%20kontrolni%20dora%C5%BAnej.xml

referencja : #xades-id-d2cf133664fbae5a9436a875f65b8aa4



Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku
15-213 Białystok
Mickiewicza 3
GK-II.431.1.2020

Białystok, 2020-12-03

Starostwo Powiatowe w Sokółce
16-100 Sokółce
Marsz. J. Piłsudskiego 8

INFORMACJA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Przekazuję w załączeniu Sprawozdanie z dnia 02.12.2020 r., znak GK-II.431.1.2020.KP.

Załączniki:

1. Sprawozdanie z przeprowadzonej kontroli w Starostwie Powiatowym w Sokółce.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2020-12-03T07:07:41.350Z



Podpis elektroniczny
STAROSTWO POWIATOWE W SOKÓŁCE

Podpis elektroniczny zweryfikowany w
dniu: 03.12.2020r.
Wynik weryfikacji: ważny
Czytelny podpis: Monika Kononowicz

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

GK-II.431.1.2020.KP

Pan
Piotr Rećko
Starosta Sokólski

SPRAWOZDANIE Z KONTROLI W TRYBIE UPROSZCZONYM

Na podstawie art. 7b ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 tj.) w dniach 15 września 2020 r. – 30 października 2020 r. pracownicy Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku:

- 1) **Krystyna Pac-Czurak** – Przewodniczący zespołu kontrolnego – starszy inspektor wojewódzki w Oddziale Katastru i Nieruchomości – upoważnienie Wojewody Podlaskiego Nr 1/2020 znak: GK-II.431.1.2020.KP z dnia 07 września 2020 r.
- 2) **Iwona Śliwka** – starszy inspektor wojewódzki w Oddziale Katastru i Nieruchomości – upoważnienie Wojewody Podlaskiego Nr 2/2020 znak: GK-II.431.1.2020.KP z dnia 07 września 2020 r.

(strony akt kontroli 9-12)

przeprowadzili kontrolę w **Starostwie Powiatowy w Sokółce, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-400 Sokółka.**

Przedmiot kontroli i okres objęty kontrolą:

Ocena poprawności wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działek o numerach: 628 obręb Popławce, 332/1, 332/2 obręb Czuprynowo oraz 90/2, 91 obręb Łosośna Wielka gmina Kuźnica.

Okres objęty kontrolą: od założenia ewidencji gruntów i budynków ww. obrębów do dnia rozpoczęcia kontroli.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz.

276 ze zm.)

- Ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224 tj.)
- Standardy kontroli w administracji rządowej (BIP KPRM Warszawa, 31 sierpnia 2017 r.).

Kontrolę przeprowadzono w związku z pismem nazwanym *Informacja*, które wpłynęło do Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 10 sierpnia 2020 r.

(strona akt kontroli 1-8)

Przepisy regulujące prowadzenie ewidencji gruntów i budynków w okresie objętym kontrolą:

- Dekret z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 6, poz.32);
- Instrukcja Ministra Rolnictwa z dnia 21 kwietnia 1955 r. w sprawie zakładania i prowadzenia ewidencji gruntów i budynków, zasad sporządzania wykazów gruntów oraz opłat za odrisy z map i za odpisy oraz wyciągi z rejestrów i dokumentów stanowiących część składową operatu ewidencyjnego na obszarze gromad, osiedli i miast nie stanowiących powiatów (M.P. Nr 38, poz. 379);
- Zarządzenie Ministrów Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej z 20 lutego 1969 r. w sprawie ewidencji gruntów (M.P. Nr 11, poz. 98);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- Rozporządzenie Ministrów Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 17 grudnia 1996 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 158, poz. 813);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Czynności kontrolne w jednostce kontrolowanej przeprowadzono w trybie zdalnym.

Starosta Sokólski pismem z dnia 07 września 2020 r. znak GK-II.431.1.2020.KP (przesłanym za pośrednictwem platformy e-PUAP) został zawiadomiony o terminie i zakresie kontroli.

(strona akt kontroli 16-19)

Informacji i wyjaśnień w toku kontroli udzielali:

1. Pan Leszek Stankiewicz – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości.
2. Pani Maria Beata Kochanowska – Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków.

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie ocenia się: pozytywnie z nieprawidłowościami.

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:

Ustalenia formalno-organizacyjne (na dzień rozpoczęcia kontroli):

- Funkcję kierownika jednostki kontrolowanej pełni Pan Piotr Rećko – powołany uchwałą Nr I/4/2018 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 19 listopada 2018 r. w sprawie wyboru Starosty Sokólskiego.
- Funkcję Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości pełni Pan Leszek Stankiewicz.

(załączniki pliku RPW/82967/2020)

Strukturę organizacyjną oraz zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Sokółce, na dzień rozpoczęcia kontroli, określa *Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Sokółce* wprowadzony w życie uchwałą Nr 524/2018 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 7 sierpnia 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sokółce, zmieniony:

- uchwałą Nr 551/2018 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 25 października 2018 r.;
- uchwałą Nr 32/2018 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 14 grudnia 2018 r.;
- uchwałą Nr 136/2019 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 27 czerwca 2019 r.;
- uchwałą Nr 207/2019 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 27 września 2019 r.;
- uchwałą Nr 275/2019 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 30 grudnia 2019 r.;
- uchwałą Nr 380/2020 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 26 czerwca 2020 r.

(załączniki plików: RPW/82965/2020, RPW/82967/2020)

Starosta Sokólski jest kierownikiem Starostwa oraz zwierzchnikiem służbowym pracowników Starostwa.

Zadania starosty wynikające z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) – dalej *ustawa Pgik*, realizuje Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości (dalej *Wydział*), oznaczony symbolem „GKN”, w skład którego wchodzi następujące referaty:

- Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- Referat Gospodarki Nieruchomościami Powiatu,
- Referat Ewidencji Gruntów i Budynków.

Do zadań *Wydziału z zakresu prowadzenia ewidencji gruntów i budynków* (§ 85 pkt 1) należą:

- 1) aktualizacja danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków;
- 2) udostępnianie informacji zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków w formie:
 - a) wypisów z rejestrów, kartotek i wykazów tego operatu,
 - b) wyrysów z mapy ewidencyjnej i kopii dokumentów uzasadniających wpisy w bazie danych operatu ewidencyjnego,

- c) plików elektronicznych zgodnych ze standardem określonym w ustawie o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- d) sporządzanie zbiorczych zestawień danych z ewidencji gruntów i budynków,
- 3) organizacja, koordynacja i sprawowanie nadzoru nad modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze poszczególnych obrębów ewidencyjnych,
- 4) współpraca z Głównym Geodetą Kraju w zakresie tworzenia i utrzymywania zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach,
- 5) prowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Schemat organizacyjny, stanowiący załącznik do Regulaminu (uchwała Nr 275/2019 Zarządu Powiatu Sokólskiego z dnia 30 grudnia 2019 r.) przedstawia reguły zwierzchności komórek organizacyjnych Starostwa.

Pracę Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości nadzoruje Sekretarz Powiatu Sokólskiego.

(załączniki plików: RPW/82965/2020, RPW/82967/2020)

Pracą Wydziału kieruje Dyrektor Wydziału – Pan Leszek Stankiewicz (aneks do umowy o pracę Or.220.14.2015.S z dnia 31 grudnia 2015 r.).

(ustalenia własne kontrolera tj. str. 255 akt sprawy GK-II.431.6.2019.KP)

Zgodnie z § 78 ust. 2 Regulaminu Organizacyjnego Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości może jednocześnie wykonywać obowiązki Geodety Powiatowego, o ile spełnia warunki określone dla tego stanowiska w odrębnych przepisach.

W czasie nieobecności Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości zastępstwo pełni Pani Maria Beata Kochanowska – Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków. Pani Maria Beata Kochanowska posiada wykształcenie wyższe geodezyjne oraz uprawnienia zawodowe z zakresu 1 /świadectwo nadania uprawnień GUGiK nr 17411 z dnia 18 września 1999 r./

(załączniki pliku RPW/82967/2020)

Starosta Sokólski w piśmie z dnia 17 września 2020 r. znak OR-II.1710.9.2020 wyjaśnił, iż do dnia rozpoczęcia kontroli nie powołano Geodety Powiatowego.

(plik RPW/82981/2020)

Powyższe zapisy Regulaminu Organizacyjnego są niezgodne z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pgik.

Przepisy art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pgik określają, iż zadania z zakresu geodezji i kartografii wykonuje starosta przy pomocy geodety powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego.

Usytuowanie Geodety Powiatowego i bezpośrednia podległość Staroście wynika wprost z art. 6a ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy Pgik.

Stwierdzone nieprawidłowości:

- ***naruszenie art. 6a ust.1 pkt.2 lit. b ustawy Pgik – brak Geodety Powiatowego oraz brak bezpośredniej podległości Staroście***

Na dzień rozpoczęcia kontroli zadania z zakresu objętego kontrolą realizuje 14 pracowników Wydziału (łącznie z Dyrektorem Wydziału oraz Kierownikiem Referatu).

Posiadaniem uprawnień zawodowych z zakresu geodezji i kartografii legitymuje się 3 pracowników (zakresy 1, 2 – 1 osoba, zakres 1 – 1 osoba oraz zakres 2 -1 osoba).

Na podstawie przedłożonych do akt kontroli uwierzytelnionych kopii zakresów czynności oraz upoważnień ustalono, iż zadania z zakresu aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków powiatu sokólskiego realizuje 7 pracowników. Aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków obrębów położonych na obszarze gminy Kuźnica należy do zadań 1 pracownika (pismo z 29 listopada 2017 r., znak OR-VII.220.14.2017.W).

(plik RPW/82967/2020)

Ustalenia merytoryczne w zakresie aktualizacji ewidencji gruntów i budynków.

W toku kontroli Starostwo Powiatowe w Sokółce pismem z dnia 17 września 2020 r. znak OR-II.1710.9.2020 przekazało uwierzytelnione kopie dokumentów z *Dowodów zmian* dotyczące zmian wprowadzanych w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działki o numerze 628 z obrębu Popławce, działek o numerach: 332/1 i 332/2 z obręb Czuprynowo oraz działek o numerach: 90/2 i 91 z obręb Łosośna Wielka, położonych na obszarze gminy Kuźnica.

Przekazano ponadto uwierzytelnione kopie dokumentacji geodezyjnej przyjętej do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

(załączniki plików: RPW/82966/2020, RPW/82968/2020, RPW/82969/2020, RPW/82970/2020, RPW/82971/2020, RPW/82976/2020)

Ewidencja gruntów obrębów: Czuprynowo, Łosośna Wielka oraz Popławce gm. Kuźnica, została założona w latach 1961-1970 na podstawie przepisów dekretu z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 6, poz. 32).

1) w odniesieniu do działek o numerach ewidencyjnych: 332/1 i 332/2 w obrębie Czuprynowo:

W rejestrze gruntów z roku 1961 sporządzonym w wyniku założenia ewidencji gruntów obrębu Czuprynowo gm. Kuźnica ujawniono działki ewidencyjne oznaczone numerami: 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 21, 21, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 56/10, 56/11, 57/1, 57/2, 57/6, 57/7, 57/8, 57/9, 57/14 o łącznej powierzchni 27,67 ha. Przedmiotowe grunty ujawniono z zapisem użytków gruntowych oznaczonych jako: RIVb, RV, RVI, ŁV, ŁVI, LsV, LsVI, LzV i LzVI oraz N.

W wyniku odnowienia operatu ewidencji gruntów obrębu Czuprynowo gm. Kuźnica w roku 1978, ww. działki weszły w skład działki oznaczonej nowym numerem 332 o powierzchni 27,67 ha, w odniesieniu do której ujawniono użytki: K (użytki kopalne) o pow. 27,32 ha oraz B (tereny zabudowane) o pow. 0,35 ha.

Zmiana 3/92:

Na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Sokółce z dnia 27.03.1991 r. Nr GG.V.8415/15/91, w rejestrze gruntów ujawniono działki o numerach: 332/1 o powierzchni 5,55 ha (K – 5,55 ha); 332/2 o powierzchni 20,67 ha (K – 20,67 ha) oraz 332/3 o powierzchni 1,45 ha (w tym: K – 1,10 ha, B – 0,35 ha), które powstały w wyniku podziału działki nr 332 o pow. 27,67 ha.

Zmiana 3/97

W roku 1997, na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Sokółce z dnia 17.03.1997 r. Nr GG.I.6018/1/97, w rejestrze gruntów wprowadzono zmianę w stosunku do działki nr 332/2 w zakresie aktualizacji użytków gruntowych i wpisano użytki oznaczone jako: RVIz – 5,93 ha, K – 14,41 ha, N – 0,33 ha.

Zmiana 7/2/2002

W roku 2002, na podstawie decyzji Starosty Sokólskiego z dnia 07.02.2002 r. Nr GKN.I.7437/2/2002, w rejestrze gruntów została wprowadzona w odniesieniu do działki nr 332/2 zmiana w zakresie aktualizacji użytków gruntowych. W stosunku do ww. działki wpisano następujące użytki: RVIz – 11,57 ha, K – 5,54 ha, N – 3,56 ha.

Zmiana 7/15/2007

W roku 2007, na podstawie decyzji Starosty Sokólskiego z dnia 23.01.2006 r. Nr GKN.I.7437/42/05 zatwierdzającej aktualizację użytków gruntowych i zmianę gleboznawczej klasyfikacji gruntów m.in. obrębu Czuprynowo, w ewidencji gruntów i budynków wprowadzono zmianę w zakresie aktualizacji użytków gruntowych dla działki nr 332/1 tj. w miejsce użytku K – 5,55 ha wpisano: RVI – 0,70 ha, Lz-RVI – 1,34 ha, N – 3,51 ha (zmiana 14/2007) oraz dla działki nr 332/2 tj. w miejsce użytków: RVIz – 11,57 ha, K – 5,54 ha, N – 3,56 ha wpisano: RVI – 11,57 ha, K – 5,54 ha, N – 3,56 ha (zmiana 6/2007).

Zmiana 7/2018

W roku 2018, w wyniku przeprowadzonej przez Starostę Sokólskiego w latach 2016-2018 modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Czuprynowo, wprowadzono zmianę w odniesieniu do działek o numerach: 332/1 i 332/2 w zakresie zmiany powierzchni oraz zmiany oznaczenia użytków. W ewidencji gruntów i budynków ww. obrębu wpisano:

- powierzchnię działki nr 332/1 wynoszącą 5,4749 ha oraz ujawniono użytki gruntowe oznaczone jako: Lzr-RVI – 0,1697 ha, N – 3,4677 ha, RVI – 1,8375 ha
- powierzchnię działki nr 332/2 wynoszącą 20,4486 ha oraz ujawniono użytki gruntowe oznaczone jako: Ba – 0,4513 ha, K – 5,6453 ha, Lzr-RVI – 1,1394 ha, N – 3,2437 ha, RVI – 9,9689 ha.

2) w odniesieniu do działek o numerach: 91 i 92/2 w obrębie Łosośna Wielka

W rejestrze gruntów obrębu Łosośna Wielka z roku 1970, sporządzonym w wyniku założenia ewidencji gruntów, ujawniono działki o numerach: 7/4 o powierzchni 1,37 ha (sklasyfikowaną jako RIVb – 0,13 ha, RV – 1,24 ha); 7/6 o powierzchni 8,51 ha (sklasyfikowaną jako RIVb – 0,008 ha, RV – 1,45 ha, Lz/RV – 0,30 ha, Lz/RVI – 2,74 ha, N – 2,57 ha) oraz 22/5 o powierzchni 11,65 ha (sklasyfikowaną jako RIVb – 0,06 ha, RV – 2,25 ha, RVI – 0,23 ha, ŁV – 0,72 ha, ŁVI 3,30 ha, Lz/RV -3,74 ha, N – 2,35 ha)

W rejestrze gruntów obrębu Łosośna Wielka z roku 1982, sporządzonym w wyniku odnowienia operatu ewidencji gruntów ww. obrębu ujawniono działki oznaczone nowymi numerami: 90 o powierzchni 9,39 ha, w tym K (użytki kopalne) – 9,39 ha (uprzednio działki o numerach: 7/4 i 7/6) oraz działkę nr 91 o pow. 11,69 ha, w tym K (użytki kopalne) – 11,69 ha (uprzednio działka nr 22/5).

Zmiana 1/83

W roku 1983 w rejestrze gruntów obrębu Łosośna Wielka ujawniono działki o numerach: 90/1 o powierzchni 3,33 ha (całość użytk K) i 90/2 o powierzchni 6,06 ha (całość użytk K), które powstały w wyniku podziału działki nr 90.

Zmiana 1/97

W roku 1997, na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Sokółce z dnia 17.03.1997 r. Nr GG.I.6018/1/97, w rejestrze gruntów obrębu Łosośna Wielka wprowadzono zmianę w zakresie aktualizacji użytków gruntowych w stosunku do: działki nr 90/2 – w ewidencji ujawniono następujące użytki gruntowe: RVIZ – 4,00 ha, N – 2,06 ha oraz do działki nr 91 – w ewidencji ujawniono użytki gruntowe RVIZ – 8,65 ha, N – 3,04 ha.

Zmiana 12/2006

W roku 2006, w ewidencji gruntów obrębu Łosośna Wielka wprowadzono zmianę, na podstawie decyzji Starosty Sokólskiego z dnia 23.01.2006 r. Nr GKN.I.7437/42/05 zatwierdzającej aktualizacji użytków gruntowych i zmianę gleboznawczej klasyfikacji gruntów m.in. ww. obrębu, w zakresie aktualizacji użytków gruntowych dla działki nr 90/2 tj. w miejsce RVIZ – 4,00 ha, N – 2,06 ha wpisano: RVI – 4,00 ha, N – 2,06 ha oraz dla działki nr 91 w miejsce RVIZ – 8,65 ha, N – 3,04 ha wpisano: RVI – 8,65 ha, N – 3,04 ha.

Zmiana 15/2018

W roku 2018, w wyniku przeprowadzonej przez Starostę Sokólskiego w latach 2016-2018 modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Łosośna Wielka, w ewidencji gruntów i budynków ww. obrębu ujawniono zmianę powierzchni oraz zmiany oznaczenia użytków działek o numerach: 90/2 oraz 91. W ewidencji gruntów i budynków ww. obrębu wpisano:

- działkę nr 90/2 o powierzchni 6,0485 ha, w tym użytki gruntowe oznaczone jako: Lzr-RVI – 0,2525 ha, N – 2,6326 ha, RVI – 3,1634 ha

- działkę nr 91 o powierzchni 11,4824 ha, w tym użytki gruntowe oznaczone jako: Lzr-RVI – 4,4247 ha, N – 3,5669 ha, RVI – 3,4908 ha.

(załączniki plików: RPW/82966, RPW/82969/2020)

3) w odniesieniu do działki nr 628 w obrębie Popławce

W rejestrze gruntów obrębu Popławce z roku 1962, sporządzonym w wyniku założenia ewidencji gruntów, wpisano działki o numerach: 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 183/1, 183/2 o łącznej powierzchni 2,19 ha

W wyniku klasyfikacji gruntów przeprowadzonej w roku 1980 (operat klasyfikacji gruntów zarejestrowany pod numerem KERG 1617-274/80) dla ww. działek zostały wykazane kontury użytków 567-N oraz 568-PszVI.

W rejestrze gruntów obrębu Popławce z roku 1982, sporządzonym w wyniku odnowienia operatu ewidencji gruntów ww. obrębu (*operat techniczny zaewidencjonowany pod nr KERG 1617-278/82*), ujawniono działkę oznaczoną nowym numerem 459 o pow. 2,19 ha, sklasyfikowaną jako K - użytki kopalne o powierzchni 2,19 ha, (uprzednio działki o numerach: 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 183/1, 183/2).

Zmiana 5/93

W roku 1993, w rejestrze gruntów w miejscu działki 459, na podstawie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Sokółce z dnia 14.12.1990 r. Nr GG.I.70199/4/90 zatwierdzającej scalenie gruntów obiekt POPŁAWCE ujawniono działki o numerach

- 628 o pow. 1,87 ha, w tym użytek gruntowy oznaczony jako N – 1,87 ha
- 638 o pow. 0,12 ha, w tym użytek gruntowy oznaczony jako: N – 0,12 ha.

Zmiana 21/2018

W roku 2018, w wyniku przeprowadzonej przez Starostę Sokólskiego w latach 2016-2018 modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Popławce, w ewidencji gruntów i budynków ww. obrębu ujawniono zmianę powierzchni działki nr 628 oraz użytków.

W ewidencji gruntów i budynków ww. obrębu wpisano:

- działkę nr 628 o powierzchni 1,8531 ha w tym użytek gruntowy oznaczony jako N o powierzchni 1,8531ha.

(załączniki plików: RPW/82968/2020, RPW/82971/2020, RPW/82972/2020)

Wnioski:

1. Ustalenia formalno-organizacyjne – ocena negatywna.
2. Ustalenia merytoryczne w zakresie aktualizacji ewidencji gruntów i budynków – ocena pozytywna

Zmiany w ewidencji gruntów i budynków w zakresie oznaczenia użytków gruntowych w odniesieniu do działek objętych niniejszą kontrolą wprowadzono zgodnie z dokumentami stanowiącymi podstawę dokonania zmian oraz przepisami. obowiązującymi w okresie wprowadzenia tychże zmian.

Mając na uwadze powyższe oceny i ustalenia wnoszę o:

1. Wypełnienie ustawowego obowiązku wynikającego z treści art. 6a *ustawy Pgik* poprzez powołanie Geodety Powiatowego oraz zmianę Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sokółce w taki sposób, aby Geodeta Powiatowy oraz kierowana przez niego komórka organizacyjna podlegały bezpośrednio Staroście Sokólskiemu.

Jednocześnie proszę poinformować Wojewodę Podlaskiego, w **terminie 14 dni** od daty otrzymania niniejszego sprawozdania o sposobie wykonania zaleceń lub wykorzystania wniosków, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia.

POUCZENIE

Kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo przedstawienia do niniejszego sprawozdania stanowiska, w **terminie 3 dni roboczych** od dnia otrzymania sprawozdania.

Przedstawienie powyższego stanowiska nie wstrzymuje wykonania zaleceń pokontrolnych.

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Mirosława Wojciuk
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
/dokument podpisany elektronicznie/

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP52213636

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: POWIAT SOKÓLSKI

Identyfikator adresata: stsök

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI W BIAŁYMSTOKU

Identyfikator nadawcy: 4868hwsłk

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2020-12-03T08:20:33.542

Data wytworzenia poświadczenia: 2020-12-03T08:20:33.542

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK75052342

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 75052342

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-abfc7d61dcddd549493634a11d708c9c :

referencja ID-5e86d1a6540ba1d24ef82b7db0570bfa : Przekazanie%20sprawozdania%20z%20kontrolni.xml

referencja : #xades-id-0de3d44b03b18b2c19a7b134b02742dd

Sokółka, 16 .12.2020 r.

OR.II.1710.9.2020



Sz. P.
Mirosława Wojciuk
Wojewódzka Inspekcja Geodezyjna
i Kartograficzna w Białymstoku
15-213 Białystok
ul. Mickiewicza 3

INFORMACJA

o podjętych działaniach odnośnie Sprawozdania Wojewody Podlaskiego nr GK-II.431.1.2020.KP
z dnia 2.12.2020 r. z kontroli w trybie uproszczonym

W związku z zaleceniami zawartymi w Sprawozdaniu Wojewody Podlaskiego nr GK-II.431.1.2020.KP z dnia 2.12.2020 r. z kontroli w trybie uproszczonym, dotyczącej oceny poprawności wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie rodzaju i oznaczeń użytków gruntowych wchodzących w skład działek gruntu nr 628 w Popławcach, nr 332/1, 332/2 w Czuprynowie oraz nr 90/2, 91 w Łosośnej Wielkiej w gminie Kuźnica, informuję, iż zostały podjęte stosowne czynności w celu realizacji zaleceń pokontrolnych polegających na obsadzeniu stanowiska Geodety Powiatowego oraz zmianie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sokółce w taki sposób, by Geodeta Powiatowy podlegał bezpośrednio Staroście Sokólskiemu. Zmiany te zostaną uwzględnione w nowej treści Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sokółce i będą polegać na utworzeniu stanowiska Geodety Powiatowego, ustaleniu jego obowiązków i podległości bezpośrednio Staroście oraz umieszczeniu stanowiska Geodety Powiatowego w strukturze schematu organizacyjnego Starostwa.

STAROSTA

Piotr Rećko

DYREKTOR
Wydział Geodezji, Katastru
i Nieruchomości
Leszek Stankiewicz
Leszek Stankiewicz

