

UCHWAŁA NR 793/2022
ZARZĄDU POWIATU SOKÓLSKIEGO

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny
nieruchomości zabudowanej na cel publiczny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4425), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny na cel publiczny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór, oznaczonej jako działka nr geod. 52/2 o pow. 0,5666 ha, położonej w Choruzowcach, gmina Nowy Dwór.




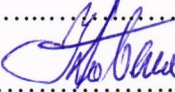
§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem na realizację celów związanych z wykonywaniem zadań publicznych o charakterze ponadgminnym w zakresie wspierania rodziny, systemu pieczy zastępczej oraz osób niepełnosprawnych poprzez utworzenie na przedmiotowej nieruchomości placówki opiekuńczo-wychowawczej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Sokólskiego:

1. Piotr Rećko.....
2. Jerzy Białomyzy.....
3. Bożena Jolanta Jelska-Jaroś
4. Romuald Gromacki
5. Kazimierz Łabieniec.....

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXVII/175/22 z dnia 21 kwietnia 2022 r. Rada Gminy Nowy Dwór wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Sokólskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór, położonej w Chorużowcach, gmina Nowy Dwór, oznaczonej jako działka nr 52/2 o pow. 0,5666 ha, z przeznaczeniem na utworzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Powiat nabywa nieruchomości w celu realizacji zadań Powiatu, oraz w związku z realizacją celu publicznego. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 528, 583) Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej.

Natomiast zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie I OSK 1823/07 z dnia 29 lutego 2008 r. „*art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw, by wyprowadzić z niego uprawnienie rady powiatu do wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia woli o przyjęciu darowizny nieruchomości*” oraz „*przepisy ustawy o samorządzie powiatu i pozostałych ustaw samorządowych, wymagają zgody rady (sejmiku) w przypadkach, w których trwały majątek jednostki samorządu terytorialnego ma zostać umniejszony. Skoro, zatem art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami ogranicza wymóg rady do czynności darczyńcy, to poza zakresem jego regulacji pozostaje oświadczenie o przyjęciu darowizny*”.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Sokólskiego.