

OŚA-V.6740.1.375.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 35 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) po przeprowadzeniu postępowania dotyczącego wydania decyzji w sprawie **przebudowy drogi gminnej do miejscowości Polanki, gmina Sokółka na działkach o nr geod. 88, 168, 207, obręb Jałówka, gmina Sokółka**

STAROSTA SOKÓLSKI ODMAWIA

**Burmistrzowi Sokółki,
Plac Kościuszki 1,
16-100 Sokółka**

zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę

UZASADNIENIE

W dniu 16 września 2019 r. Burmistrz Sokółki, Plac Kościuszki 1, 16-100 Sokółka złożył wniosek do Starosty Sokólskiego o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na przebudowę drogi gminnej do miejscowości Polanki, gmina Sokółka na działkach o nr geod. 88, 168, 207, obręb Jałówka, gmina Sokółka. Do wniosku o pozwoleniu na budowę Inwestor dołączył cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz pozwolenie wodnoprawne.

W dniu 26 września 2019 r. Starosta Sokólski postanowieniem znak OŚA-V.6740.1.375.2019 nałożył na Inwestora obowiązek przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku następujących dokumentów: kopii wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (kserokopia złożonego do tut. organu wniosku w załączeniu), karty informacyjnej przedsięwzięcia, poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej w postaci papierowej lub elektronicznej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W dniu 1 października 2019 r. na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), Starosta Sokólski postanowieniem znak OŚA-V.6740.1.375.2019 zawiesił prowadzone postępowanie do czasu rozstrzygnięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku zagadnienia wstępnego, jakim jest możliwość potencjalnego oddziaływania na obszar Natura 2000.

Starosta Sokólski postanowieniem znak OŚA-V.6740.1.375.2019 w dniu 10 listopada 2022r. na podstawie art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) podjął z urzędu przedmiotowe postępowanie ze względu, iż do organu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 14 października 2022 r. znak WPN.6331.2.2022.JT, rozstrzygające zagadnienie wstępne, które uzgadnia realizację

przedsięwzięcia polegającego na rozbiórce istniejącego mostu i budowie nowego przepustu drogowego przez rzekę Jałówka na działce o numerze geod. 168 oraz przebudowę drogi gminnej nr 103711B na działkach o numerach geod. 207 i 88 obręb Jałówka, gmina Sokółka w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz określa warunki jej realizacji.

W dniu 10 listopada 2022 r. Starosta Sokólski na podstawie art. 35 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), postanowieniem znak OŚA-V.6740.1.375.2019 nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym dołączonym do wniosku o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę i ustanowił 14-dniowy termin na usunięcie nieprawidłowości. Stwierdzoną przez organ nieprawidłowością było wykonanie projektu budowlanego niezgodnie z ustaleniami postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 14 października 2022 r. znak WPN.6331.2.2022.JT w zakresie nachylenia skarp i przeciwskarp oraz rozwiązań projektowych przepustu. Zgodnie z powyższym postanowieniem w pkt. V w zakresie technologicznym w ppkt 25 wskazano, iż skarpy i przeciwskarpy zaprojektować o łagodnym nachyleniu 1:3 oraz w ppkt 26 wskazano, iż należy zaprojektować przepust zgodnie z opisem w pkt 12 przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 18 listopada 2022r. Burmistrz Sokółki zwrócił się z prośbą o zawieszenie postępowania. Organ oceniając materiał dowodowy postanowił nie zawieszać jeszcze raz postępowania. Według organu, biorąc pod uwagę przedmiot opracowania jakim jest przebudowa drogi gminnej nr 103711B w wyniku, której następuje podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi, niewymagających zmiany granic pasa drogowego, skutkujący przyjęciem warunków w zakresie technologicznym, jakim jest zaprojektowanie skarp i przeciwskarp o łagodnym nachyleniu 1:3 **nie ograniczy się do istniejących granic pasa drogowego**. Organ domniema, iż w konsekwencji nieruchomości gruntowe przylegające do ww. drogi publicznej, poprzez zmianę w projekcie nachyleń skarp i przeciwskarp poszerzą granice istniejącego pasa drogowego. Mając powyższe na względzie, ujęcie kwestii włączenia nieruchomości gruntowych przylegających do drogi gminnej nr 103711B w wyniku zaprojektowania o łagodnym nachyleniu skarp i przeciwskarp jest przedmiotem decyzji zezwolenia na wykonywanie robót budowlanych i zatwierdzenia projektu budowlanego wydanym w trybie art. 11a ust. 1 specustawy drogowej - Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 z późn. zm.) Przedmiotowa odmowa nie zamyka Inwestorowi możliwości ubiegania się o pozwolenie na budowę w innym postępowaniu i realizację przedmiotowej inwestycji.

W dniu, 30 listopada 2022 r. stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) zawiadomiono strony o zgromadzonym materiale oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, informując jednocześnie, że na dzień wysłania zawiadomienia w ocenie organu nie zostały spełnione przesłanki umożliwiające wydanie decyzji zgodnej z żądaniem strony. Jednocześnie stosownie do art. 79a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) poinformowano o możliwości przedłożenia dodatkowych dowodów celem wykazania spełnienia przesłanek uzasadniających wydania decyzji zgodnie z żądaniem strony. Strona w wyznaczonym terminie nie skorzystała z w/w uprawnień.

Z uwagi na to, że Inwestor nie wywiązał się z obowiązku nałożonego postanowieniem OŚA-V.6740.1.375.2019 z dnia 10 listopada 2022 r. Starosta Sokółski niniejszą decyzją stosownie do art. 35 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo budowlane odmawia zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, o czym orzeczono na wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

STAROSTA
Piotr Rečko

Otrzymuje:

1. Burmistrz Sokółki,
2. Gmina Sokółka,
3. RZGW w Białymstoku,
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sokółce,

Sporządziła: Katarzyna Maliszewska

Spr. A. Kowalewski

