



STAROSTA SOKÓLSKI
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

OŚA-V.6740.7.1.2023

OBWIESZCZENIE STAROSTY SOKÓLSKIEGO
z dnia 19 kwietnia 2023r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 oraz art. 11c - ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), Starosta Sokółski informuje, że w dniu 19 kwietnia 2023r. na wniosek Burmistrza Sokółka, Plac Kościuszki 1, 16-100 Sokółka z dnia 7 lutego 2023r., decyzją nr 1/23, znak OŚA-V.6740.7.1.2023 zezwolił na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych nr 103854B i 103732B Kundzin - Orłowicze, gmina Sokółka, powiat sokółski” z jednoczesnym zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dotyczy następujących nieruchomości:

Działki objęte inwestycją, stanowiące pas dróg gminnych nr 103854B i 103732B:

1. Gmina Sokółka - jednostka ewidencyjna 201108_5 Sokółka:

- Obręb 0023 Kundzin, działki o nr ewidencyjnym: 152, 128/1, 146/1, 141/6, 141/5, 127/10.
- Obręb 0034 Orłowicze, działki o nr ewidencyjnym: 1009/3, 1010, 1008, 1011, 1012, 1013, 1009/4, 1009/2, 1017.

Działki po podziale (pogrubione numery) przeznaczone pod inwestycję:

- do włączenia w pas drogi gminnej Nr 103854B:

1. Gmina Sokółka - jednostka ewidencyjna 201108_5 Sokółka:

- Obręb 0034 Orłowicze, działki o nr ewidencyjnych: **377/2** (z podziału działki 377), **382/2** (z podziału działki 382), **383/2** (z podziału działki 383), **384/2** (z podziału działki 384), **385/2** (z podziału działki 385), **386/2** (z podziału działki 386), **407/3** (z podziału działki 407/2), **408/3** (z podziału działki 408/1), **387/4** (z podziału działki 387/1).

- do włączenia w pas drogi gminnej Nr 103732B:

2. Gmina Sokółka - jednostka ewidencyjna 201108_5 Sokółka:

- Obręb 0034 Orłowicze, działki o nr ewidencyjnych: **474/2** (z podziału działki 474), **454/2** (z podziału działki 454), **489/1** (z podziału działki 489), **456/2** (z podziału działki 456), **491/4** (z podziału działki 491/3),
- Obręb 0023 Kundzin, działki o nr ewidencyjnych: **140/2** (z podziału działki 140), **141/10** (z podziału działki 141/7), **161/1** (z podziału działki 161), **138/7** (z podziału działki 138/5), **141/8** (z podziału działki 141/4).

- działka objęta inwestycją nie będąca pasem drogowym, a podlegająca włączeniu w całości w pas drogi gminnej nr 103732B:

3. Gmina Sokółka - jednostka ewidencyjna 201108_5 Sokółka:

- Obręb 0023 Kundzin, działka o nr ewidencyjnym: **128/2**.

Działki powstałe z podziału (pogrubione numery), przeznaczone do przejęcia pod drogę, stają się własnością Gminy Sokółka z dniem, gdy decyzja Starosty Sokólskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Postępowanie administracyjne w sprawie odszkodowania za nieruchomości przejęte pod pas drogowy prowadzone będzie w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości w Starostwie Powiatowym w Sokółce.

Zgodnie z art. 41 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swego adresu, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Sokółce w Referacie Architektury i Budownictwa, ul. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka, pokój nr 58, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Sokólskiego, w terminie **14 dni** od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Sokółce, w Urzędzie Miejskim w Sokółce, w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, **które nastąpi w dniu 17 kwietnia 2023r.**, a także w prasie lokalnej.

STAROSTA

Piotr Rećko

Sprzedawca: Katarzyna Melnicka