

**UCHWAŁA NR 1068/2023  
ZARZĄDU POWIATU SOKÓLSKIEGO**

**z dnia 5 maja 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny  
nieruchomości niezabudowanej na cel publiczny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4425), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny na cel publiczny nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Sokółka, oznaczonej jako działka nr geod. 630/1 o pow. 1,5806 ha, położonej w obrębie 0021 Kraśniany, gmina Sokółka.

§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem na utworzenie drogi powiatowej – dojazdu do przyszłego cmentarza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Sokólskiego:

1. Piotr Rećko.....
2. Jerzy Białomyzy.....
3. Bożena Jolanta Jelska-Jaroś ..... *głos „za”* \* .....
4. Romuald Gromacki ..... *głos „za”* \* .....
5. Kazimierz Łabieniec..... *głos „za”* \* .....

\*zgodnie z zarządzeniem przez Starostę Sokólskiego obradowania, w tym podejmowania uchwał, na posiedzeniu Zarządu Powiatu Sokólskiego w dniu 5 maja 2023 r. w trybie zdalnym, za pomocą środków komunikowania się na odległość, na podstawie art. 15 zxx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.) oraz Uchwałą Zarządu Powiatu Sokólskiego Nr 928/2022 z dnia 9 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zwoływanie posiedzeń Zarządu Powiatu Sokólskiego w zdalnym trybie obradowania.

**DYREKTOR**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Nieruchomości

*Leszek Stankiewicz*

**RADCA PRAWNY**  
*Dobrenko*  
Kamil Dobrenko  
OL-1747

*Sporz. B. Oleksza*

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr LXIX/438/2023 z dnia 30 marca 2023 r. Rada Miejska w Sokółce wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Sokólskiego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Sokółka, położonej w obrębie 0021 Kraśniany, gmina Sokółka, oznaczonej jako działka nr 630/1 o pow. 1,5806 ha, z przeznaczeniem na utworzenie drogi powiatowej – dojazdu do przyszłego cmentarza.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Powiat nabywa nieruchomości w celu realizacji zadań Powiatu, oraz w związku z realizacją celu publicznego. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526, z 2023 r. poz. 572) Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. transportu zbiorowego i dróg publicznych.

Natomiast zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie I OSK 1823/07 z dnia 29 lutego 2008 r. „*art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw, by wyprowadzić z niego uprawnienie rady powiatu do wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia woli o przyjęciu darowizny nieruchomości*” oraz „*przepisy ustawy o samorządzie powiatu i pozostałych ustaw samorządowych, wymagają zgody rady (sejmiku) w przypadkach, w których trwały majątek jednostki samorządu terytorialnego ma zostać umniejszony. Skoro, zatem art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami ogranicza wymóg rady do czynności darczyńcy, to poza zakresem jego regulacji pozostaje oświadczenie o przyjęciu darowizny*”.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Sokólskiego.