

**UCHWAŁA NR 1155/2023  
ZARZĄDU POWIATU SOKÓLSKIEGO**

**z dnia 3 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny  
nieruchomości na cel publiczny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 4425), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sokółski w drodze darowizny na cel publiczny nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sokółka, oznaczonych jako działki o nr geod. 1187/1 o pow. 0,0008 ha, 1188 o pow. 0,0432 ha i 1217 o pow. 0,1026 ha, położonych w obrębie 0034 Sokółka, gmina Sokółka.


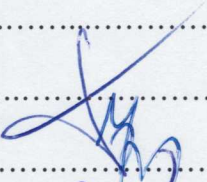
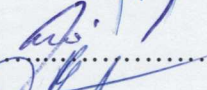
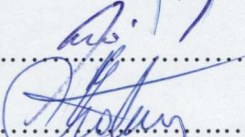

§ 2.

Darowizna następuje z przeznaczeniem na utworzenie drogi powiatowej – ciągu komunikacyjnego przebiegającego od ulicy A. Mickiewicza do ulic W. Witosa i Mariańskiej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Sokólskiego:

1. Piotr Rećko.....
2. Jerzy Białomyzy.....
3. Bożena Jolanta Jelska-Jaroś.....
4. Romuald Gromacki.....
5. Kazimierz Łabieniec.....

**DYREKTOR**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Nieruchomości  
*Leszek Stankiewicz*

**RADCA PRAWNY**  
*Dobrenko*  
Kamil Dobrenko  
OL-1747

sporządziła: J. Wnękowska

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr LXXI/462/2023 z dnia 27 czerwca 2023r. i Uchwałą nr LXXII/468/2023 z dnia 10 lipca 2023r., Rada Miejska w Sokółce wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Sokólskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka, położonych w obrębie 0034 Sokółka, gmina Sokółka, oznaczonych jako działki nr o geod. 1187/1 o pow. 0,0008 ha, 1188 o pow. 0,0432 ha i 1217 o pow. 0,1026 ha z przeznaczeniem na utworzenie drogi powiatowej – ciągu komunikacyjnego przebiegającego od ulicy A. Mickiewicza do ulic W. Witosa i Mariańskiej.

Zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały nr XXIX/201/2013 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Powiat nabywa nieruchomości w celu realizacji zadań Powiatu, oraz w związku z realizacją celu publicznego. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526, z 2023 r. poz. 572) Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie m.in. transportu zbiorowego i dróg publicznych.

Natomiast zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie I OSK 1823/07 z dnia 29 lutego 2008 r. „art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami nie daje podstaw, by wyprowadzić z niego uprawnienie rady powiatu do wyrażenia zgody na złożenie oświadczenia woli o przyjęciu darowizny nieruchomości” oraz „przepisy ustawy o samorządzie powiatu i pozostałych ustaw samorządowych, wymagają zgody rady (sejmiku) w przypadkach, w których trwały majątek jednostki samorządu terytorialnego ma zostać umniejszony. Skoro, zatem art. 13 ust. 2 lit. a ustawy o gospodarce nieruchomościami ogranicza wymóg rady do czynności darczyńcy, to poza zakresem jego regulacji pozostaje oświadczenie o przyjęciu darowizny”.

W związku z powyższym zasadne było podjęcie niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Sokólskiego.