

Umowa Nr – projekt

Zawarta w dniu

2021 r. w Sokółce pomiędzy:

Powiatem Sokólskim z siedzibą władz w Sokółce, przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka, NIP 545 181 63 73, REGON 050658628, reprezentowanym przez:

a

NIP

REGON

zwanym w treści umowy Wykonawcą w imieniu, reprezentowanym przez

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia procedury nr OR-IV.272.45.2021.MC przeprowadzonej w trybie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „Ustawą” na dostawę i montaż materiałów i urządzeń do wentylacji w ZAZ w Suchowoli, Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z formularzem cenowym zamieszczonym w złożonej ofercie.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) dysponuje towarem, o odpowiedniej jakości i ilości niezbędnej dla Zamawiającego, w szczególności towar jest dopuszczony do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - b) posiada, jeżeli są wymagane przepisami prawa, odpowiednie koncesje, zezwolenia, zgody lub licencje albo wpisy do właściwych rejestrów uprawniające do prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszą umową;
 - c) towar jest fabrycznie nowy, odpowiada standardom jakościowym i technicznym, wynikającym z jego funkcji i przeznaczenia, jest wolny od wad materialnych, fizycznych i prawnych.
3. Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę w terminie 5 dni roboczych, poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii odpowiednich dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w ust. 2 za okres obowiązywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest również przedstawić Zamawiającemu do wglądu oryginały dokumentów określonych w zdaniu poprzednim.
4. Wykonawca ponosi nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy niespełniającego wymogów określonych w Umowie i SWZ.

§ 2

1. Okres pełnej gwarancji rozumiany jako okres bezpłatnej obsługi, naprawy, konserwacji wraz z materiałami i częściami zamiennymi, dojazdu, robocizną inż. serwisowych itp. wynosi 24 miesiące liczone od daty podpisania Protokołu Instalacji i Odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca wykona min. 2 nieodpłatne przeglądy gwarancyjne, min. jeden raz w ciągu 12 miesięcy, wraz z konserwacją zgodnie z zaleceniami producenta.
3. Czas reakcji autoryzowanego serwisu na zgłoszoną awarię (rozumiane jako stawienie się serwisanta w siedzibie Zamawiającego i przystąpienie do usunięcia wszelkich usterek) wynosi nie więcej niż 48 godzin.
4. Czas oczekiwania na skuteczne usunięcie uszkodzenia (naprawa) wynosi:
 - a) nie wymagającej importu części nie dłużej niż 2 dni robocze,
 - b) wymagającej importu części nie dłużej niż 10 dni roboczych.
5. Każda naprawa gwarancyjna przedłuża okres gwarancji o czas przerwy w eksploatacji związany z usunięciem wady.
6. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe w ciągu 10 dni od zgłoszenia awarii, Wykonawca zobowiązuje się wstawić zastępcze wyposażenie o takich samych lub podobnych parametrach, lub wymienić na nowe, wolne od wad.
7. W razie potrzeby wykonania naprawy gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego transport odbywa się staraniem i na ryzyko Wykonawcy.
8. Po wygaśnięciu umowy i zakończeniu okresu gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do odblokowania wyposażenia w sposób zapewniający możliwość świadczenia usługi pogwarancyjnej serwisowej urządzenia bezpośrednio przez Zamawiającego lub powierzenia jej podmiotowi trzeciemu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia personelu w zakresie obsługi sprzętu, a także personelu technicznego w zakresie wykonywania przeglądów serwisowych po okresie gwarancji.
10. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń, które powstały na skutek niewłaściwego używania przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
11. Wykonawca pokrywa koszty wszelkich napraw, wymiany części objętych gwarancją, w tym koszty dojazdu, transportu, demontażu i montażu oraz ustawienia naprawionego lub wymienionego Przedmiotu zamówienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
12. W przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym nastąpi trzykrotna naprawa tego samego Przedmiotu zamówienia, Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych, liczonych od dnia zgłoszenia kolejnej reklamacji, dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, o takich samych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych jak wymieniany Przedmiot zamówienia.
13. Gwarancja nie wyklucza możliwości zastosowania przez Zamawiającego środków prawnych przysługujących mu z tytułu rękojmi.
14. W dniu podpisania Protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancji na Przedmiot zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym w ciągu

dni od daty zawarcia umowy.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustalony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie wyłącznie w sytuacji zaistnienia poniższych okoliczności:
 - a) zmiany spowodowanej siłą wyższą, w tym klęskami żywiołowymi, zamieszkami, strajkami (z wyłączeniem strajku dotyczącego Strony powołującej się na to zdarzenie), działaniami zbrojnymi lub działaniami władzy państwowej - zakazy importu i eksportu, blokady granic i portów itp.
 - b) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji przedmiotu zamówienia,
W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do należytego jego wykonania, nie dłużej jednak niż o okres tych okoliczności.
3. O przypadku zaistnienia przyczyny określonej w ust. 2 Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego, poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie oraz wpływ na realizację przedmiotu umowy oraz wskazując nowy termin.
4. Za datę realizacji przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę bezusterkowego odbioru końcowego potwierdzonego Protokołem Instalacji i Odbioru sporządzonym z udziałem obu Stron. W trakcie odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia prawidłowości instalacji i uruchomienia w celu sprawdzenia zgodności z wymaganymi parametrami określonymi w SWZ oraz w złożonej ofercie.
5. Podpisany przez obie Strony umowy bez zastrzeżeń Protokół Instalacji i Odbioru stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru prac w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przekazania prac.
5. Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu zamówienia do chwili potwierdzenia jego odbioru przez Zamawiającego.
6. W razie ujawnienia braków ilościowych i (lub) wad jakościowych towaru, w tym także wad ukrytych Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia reklamacji.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odmówi podpisania protokołu i będzie uprawniony do skorzystania z następujących uprawnień:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad przez Wykonawcę, a w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia ich na koszt Wykonawcy i ich rozliczenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy,
 - c) jeżeli wady są nieusuwalne ale umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy - Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie stosownie do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu umowy.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy wynosi brutto

zł (słownie:)

2. Wartość umowy określona w ust. 1 zawiera całkowite wynagrodzenie związane z wykonaniem zamówienia, w szczególności podatek VAT, cło, koszty opłat celnych, koszty pośrednie (np. opłaty lotniskowe, koszty rewizji generalnej), koszty pakowania, ubezpieczenie, koszt transportu, rozładunku i wniesienia, instalacji w siedzibie Zamawiającego w miejscu przez niego wskazanym, a także koszty uzyskania wymaganych przepisami certyfikatów, zezwoleń, licencji, atestów i innych niezbędnych dokumentów.
3. Jeżeli w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca uchybił obowiązkowi poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, albo jeśli skutek zmiany przepisów lub okoliczności obowiązek taki powstał powodując jednocześnie zmniejszenie się obciążeń (zwłaszcza publicznoprawnych) po stronie Wykonawcy – Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kwotę równą wartości zobowiązania podatkowego obciążającego Zamawiającego. Zapłata należności określonej w zdaniu poprzednim nastąpi w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie do powstania zobowiązania podatkowego obciążającego Zamawiającego lub od dnia wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zapłaty określonej kwoty.
4. Zamawiający ureguluje należności za dostarczone towary przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr

zgłoszony do Urzędu Skarbowego do rozliczeń podatkowych w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

5. Jako dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Jeżeli faktura została doręczona Zamawiającemu przed dniem zakończenia należytej realizacji przedmiotu zamówienia, termin płatności określony w ust. 4 liczony jest od dnia zakończenia należytej realizacji.
7. Na podstawie art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Zamawiający akceptuje otrzymanie faktury elektronicznej, którą należy przesłać na adres e-mail: starostwo@sokolka-powiat.pl lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

§ 5

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia praw lub obowiązków określonych Umową na osobę trzecią.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 456 Ustawy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru robót w terminie 30 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.

3. Odstąpienia dokonuje się pod rygorem nieważności na piśmie wraz z uzasadnieniem, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace na swój koszt;
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerywanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia. Elementy przedmiotu umowy nienadające się do użytkowania po przerwaniu prac nie podlegają odbiorowi.
 - c) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac wg stanu na dzień odstąpienia. Protokół będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - d) Wykonawca uporządkuje miejsca prowadzenia prac oraz usunie niewbudowane materiały i urządzenia.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:
 - a) zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 3 ust. 1,
 - b) zwłoki w czasie reakcji serwisu na zgłoszone uszkodzenie w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w wykonaniu naprawy w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w § 2 ust. 4 niniejszej umowy,
 - d) nie wykonania zamówienia lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto nie zrealizowanej części umowy,
2. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją wartości poniesionej szkody, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo pobierania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy.
4. Naliczenie kar umownych następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem.
5. Kara umowna jest płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty księgowej.
6. Maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 50% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony dopuszczają zmiany postanowień niniejszej umowy na podstawie co najmniej jednej z okoliczności wskazanej w art. 455 Ustawy, bądź w niniejszej umowie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zmiany ceny zgodnie z postanowieniami ust. 3 niniejszego paragrafu,
 - b) szczególnych okoliczności, takich jak zakończenie produkcji, wystąpienia przejściowego braku towaru z przyczyn leżących po stronie producenta lub będące następstwem działania organów administracji publicznej, wycofanie towaru z rynku, pojawienia się jego nowej generacji o identycznych parametrach i nowych opcjach, po wcześniejszym powiadomieniu i za pisemną zgodą Zamawiającego, dopuszcza się zmianę na nowy o tych samych bądź lepszych parametrach po cenie jednostkowej nie wyższej niż zaoferowanej w ofercie.
 - c) zmiany danych teleadresowych Stron zapisanych w umowie;
 - d) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji zapisów umowy,

e) zmiany postanowień umowy, związanych z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę ceny w przypadku:

- a) zmiany stawki VAT - zmiana ceny następuje z dniem powstania obowiązku podatkowego, przy czym zmianie ulegnie tylko cena brutto, a cena netto pozostanie bez zmian;
- b) zmiany stawek opłat celnych wprowadzonych decyzjami odnośnych władz; przy czym wzrost cen będzie następował o taki sam procent, jaki wynika z podwyżek należnych, bez procentowego zwiększenia przysługującej mu marży; zmiana ceny następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę;
- c) zmniejszenie ceny w każdym przypadku,

§ 10

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest

tel.

e`mail

2. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest

tel.

e`mail

§ 11

- 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy, aktów wykonawczych do Ustawy oraz Kodeksu cywilnego
- 2. Strony deklarują wolę polubownego rozstrzygnięcia problemów wynikłych w trakcie realizacji umowy.
- 3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem pozostałych zapisów umowy.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA